

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000004 от 10.02.2020

**ЖК "СолнцеPARK"**

**Дата первичного размещения: 03.10.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"Зеленые холмы"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Зеленые холмы"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>196084</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                 |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Московский</b>                           |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 73; Корпус: 6; Строение: 1</b>                         |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 15</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 21:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)341-11-11</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>invest@akvilon-invest.ru</b>                              |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.sunpark.spb.ru</b>                                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Фролов</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Аквилон Инвест</b>                           |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7810623260</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847423370</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Рогатых</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Савватьевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Фролов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Рогатых</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Савватьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>033-464-921 46</b>                 |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>292600561565</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель общества (прямой бенефициар)</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                        | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Фролов</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                           |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>135-562-502 52</b>                 |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>290121231196</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель общества (прямой бенефициар)</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>12 129,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>212 894,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:<br><b>Двести двенадцать миллионов восемьсот девяносто четыре тысячи рублей</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>148 873,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:<br><b>Сто сорок восемь миллионов восемьсот семьдесят три тысячи рублей</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:<br><b>Не подано</b>   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике |        |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br>О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец): 1) Фролов Михаил Александрович, гражданство: РФ, Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50% , СНИЛС 135-562-502 52, ИНН 290121231196, описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества (прямой бенефициар). 2) Рогатых Александр Савватьевич, гражданство: РФ, Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50% , СНИЛС 033-464-921 46, ИНН 292600561565, описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества (прямой бенефициар) |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br>- Постановление Правительства СПб от 7 июня 2006 г. N 711 «Об утверждении проекта планировки территории в западной части Пушкинского района, ограниченной Петербургским шоссе, Варшавским направлением Октябрьской железной дороги, проектируемой улицей № 1, соединяющей Петербургское шоссе с продолжением Ленинградского шоссе и проектируемой улицы № 2»; - Градостроительный план земельного участка №RU78100000-16536, утвержденный Комитетом по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга №784 от 13.05.2013г.  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Шушары</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Пулковское</b>   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Образцовая</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>1</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.13 | Строение:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10332,97 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Шушары</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Пулковское</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Образцовая</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>1</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.13 | Строение:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Участок 443</b>   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13747,35 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 613,6 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>214,4 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6828,00 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 006,4 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>210,02 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9216,42 м2</b>  |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Изыскатель"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826145073</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПромЭкоСфера"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7816445430</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Агентство территориального развития"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.11.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0280-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Главная негосударственная экспертиза (Главэкспертиза)"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7810895602</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой Комплекс "СолнцеPARK" (ЖК "СолнцеPARK") корпус 1</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0426-2016</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2016</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.11.2019</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>16.09.2019</b>  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ЦХ-1</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.11.2016</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2016</b>                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.11.2022</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>29.08.2018</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Рогатых</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Дмитрий</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>290136785542</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Чанчикова</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Ксения</b>   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Александровна</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>290140035542</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:1850206:0000064</b>   |
|   | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>17033,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>  |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>На территории предусматривается: устройство проездов с асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием из: тротуарной плитки, асфальтобетона</b>  |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>На участке предусмотрены открытые автостоянки на 102 машино-места</b>   |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Во дворе предусматриваются: - площадка для игр детей с размещенным на ней детским игровым оборудованием; - площадка для занятий спортом с размещенным на ней спортивным оборудованием; - площадки для отдыха взрослого населения с установленными скамьями и малыми архитектурными формами</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На участке предусмотрено размещение площадок мусорных контейнеров и площадки для сбора крупногабаритного мусора</b>  |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участке предусмотрены газоны на которых предполагается посев многолетних трав и посадка деревьев и кустарников</b>   |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Тротуары у входов оборудованы местными понижениями бортовых камней в местах пересечения с проездами для возможности передвижения по территории маломобильных групп населения</b>   |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрена система наружного освещения проездов, тротуаров, внутривортовой территории по расчету освещенности территории.</b>   |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Теплоэнерго"</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.03.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/609</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 988 474,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Теплоэнерго"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.03.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/609</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 988 474 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ленэнерго</b>                        |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение №1.2 к Договору № ОД-СПб-12464-17/18943-Э-17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 046 008 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Терминал-Ресурс"</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820338713</b>                                   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2015</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>161</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>64</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>64</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое      | 1    | 1              | 82.32              | 3             |
| 2 | Жилое      | 1    | 1              | 51.71              | 2             |
| 3 | Жилое      | 1    | 1              | 34.95              | 1             |
| 4 | Жилое      | 1    | 1              | 53.57              | 2             |
| 5 | Жилое      | 1    | 1              | 32.79              | 1             |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 6  | Жилое | 1 | 1 | 75.68 | 3 |
| 7  | Жилое | 2 | 1 | 82.32 | 3 |
| 8  | Жилое | 2 | 1 | 51.71 | 2 |
| 9  | Жилое | 2 | 1 | 34.96 | 1 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 38.86 | 1 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 40.95 | 1 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 32.79 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 75.68 | 3 |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 82.32 | 3 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 51.71 | 2 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 34.96 | 1 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 38.86 | 1 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 40.95 | 1 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 32.79 | 1 |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 75.68 | 3 |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 82.32 | 3 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 53.71 | 2 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 34.96 | 1 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 38.86 | 1 |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 40.95 | 1 |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 32.78 | 1 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 75.68 | 3 |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 82.32 | 3 |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 53.73 | 2 |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 34.96 | 1 |
| 31 | Жилое | 5 | 1 | 38.86 | 1 |
| 32 | Жилое | 5 | 1 | 40.95 | 1 |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 32.79 | 1 |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 75.68 | 3 |
| 35 | Жилое | 1 | 2 | 36.86 | 1 |
| 36 | Жилое | 1 | 2 | 58.5  | 2 |
| 37 | Жилое | 1 | 2 | 54.07 | 2 |
| 38 | Жилое | 1 | 2 | 26.26 | 1 |
| 39 | Жилое | 1 | 2 | 26.32 | 1 |
| 40 | Жилое | 1 | 2 | 39.51 | 1 |
| 41 | Жилое | 1 | 2 | 21.44 | 1 |
| 42 | Жилое | 1 | 2 | 36.1  | 1 |
| 43 | Жилое | 2 | 2 | 36.86 | 1 |
| 44 | Жилое | 2 | 2 | 58.5  | 2 |
| 45 | Жилое | 2 | 2 | 35.21 | 1 |
| 46 | Жилое | 2 | 2 | 40.99 | 1 |
| 47 | Жилое | 2 | 2 | 26.26 | 1 |
| 48 | Жилое | 2 | 2 | 26.32 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 49 | Жилое | 2 | 2 | 39.5  | 1 |
| 50 | Жилое | 2 | 2 | 21.44 | 1 |
| 51 | Жилое | 2 | 2 | 36.1  | 1 |
| 52 | Жилое | 3 | 2 | 36.86 | 1 |
| 53 | Жилое | 3 | 2 | 58.5  | 2 |
| 54 | Жилое | 3 | 2 | 35.21 | 1 |
| 55 | Жилое | 3 | 2 | 40.99 | 1 |
| 56 | Жилое | 3 | 2 | 26.26 | 1 |
| 57 | Жилое | 3 | 2 | 26.32 | 1 |
| 58 | Жилое | 3 | 2 | 39.5  | 1 |
| 59 | Жилое | 3 | 2 | 21.44 | 1 |
| 60 | Жилое | 3 | 2 | 36.1  | 1 |
| 61 | Жилое | 4 | 2 | 36.86 | 1 |
| 62 | Жилое | 4 | 2 | 58.5  | 2 |
| 63 | Жилое | 4 | 2 | 35.21 | 1 |
| 64 | Жилое | 4 | 2 | 40.99 | 1 |
| 65 | Жилое | 4 | 2 | 26.26 | 1 |
| 66 | Жилое | 4 | 2 | 26.32 | 1 |
| 67 | Жилое | 4 | 2 | 39.5  | 1 |
| 68 | Жилое | 4 | 2 | 21.44 | 1 |
| 69 | Жилое | 4 | 2 | 36.1  | 1 |
| 70 | Жилое | 5 | 2 | 36.86 | 1 |
| 71 | Жилое | 5 | 2 | 58.5  | 2 |
| 72 | Жилое | 5 | 2 | 35.21 | 1 |
| 73 | Жилое | 5 | 2 | 40.99 | 1 |
| 74 | Жилое | 5 | 2 | 26.29 | 1 |
| 75 | Жилое | 5 | 2 | 26.32 | 1 |
| 76 | Жилое | 5 | 2 | 39.51 | 1 |
| 77 | Жилое | 5 | 2 | 58.07 | 2 |
| 78 | Жилое | 1 | 3 | 36.75 | 1 |
| 79 | Жилое | 1 | 3 | 24.7  | 1 |
| 80 | Жилое | 1 | 3 | 39.51 | 1 |
| 81 | Жилое | 1 | 3 | 26.29 | 1 |
| 82 | Жилое | 1 | 3 | 26.29 | 1 |
| 83 | Жилое | 1 | 3 | 62.53 | 2 |
| 84 | Жилое | 1 | 3 | 55.24 | 2 |
| 85 | Жилое | 2 | 3 | 36.75 | 1 |
| 86 | Жилое | 2 | 3 | 24.7  | 1 |
| 87 | Жилое | 2 | 3 | 39.5  | 1 |
| 88 | Жилое | 2 | 3 | 26.29 | 1 |
| 89 | Жилое | 2 | 3 | 26.29 | 1 |
| 90 | Жилое | 2 | 3 | 40.91 | 1 |
| 91 | Жилое | 2 | 3 | 62.27 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 92  | Жилое | 2 | 3 | 37.54 | 1 |
| 93  | Жилое | 3 | 3 | 36.74 | 1 |
| 94  | Жилое | 3 | 3 | 24.7  | 1 |
| 95  | Жилое | 3 | 3 | 39.5  | 1 |
| 96  | Жилое | 3 | 3 | 26.29 | 1 |
| 97  | Жилое | 3 | 3 | 26.29 | 1 |
| 98  | Жилое | 3 | 3 | 40.91 | 1 |
| 99  | Жилое | 3 | 3 | 62.27 | 2 |
| 100 | Жилое | 3 | 3 | 37.54 | 1 |
| 101 | Жилое | 4 | 3 | 36.75 | 1 |
| 102 | Жилое | 4 | 3 | 24.7  | 1 |
| 103 | Жилое | 4 | 3 | 39.5  | 1 |
| 104 | Жилое | 4 | 3 | 26.29 | 1 |
| 105 | Жилое | 4 | 3 | 26.29 | 1 |
| 106 | Жилое | 4 | 3 | 40.91 | 1 |
| 107 | Жилое | 4 | 3 | 65.27 | 2 |
| 108 | Жилое | 4 | 3 | 37.54 | 1 |
| 109 | Жилое | 5 | 3 | 36.75 | 1 |
| 110 | Жилое | 5 | 3 | 24.7  | 1 |
| 111 | Жилое | 5 | 3 | 39.5  | 1 |
| 112 | Жилое | 5 | 3 | 26.29 | 1 |
| 113 | Жилое | 5 | 3 | 26.29 | 1 |
| 114 | Жилое | 5 | 3 | 40.91 | 1 |
| 115 | Жилое | 5 | 3 | 62.27 | 2 |
| 116 | Жилое | 5 | 3 | 37.54 | 1 |
| 117 | Жилое | 1 | 4 | 23.35 | 1 |
| 118 | Жилое | 1 | 4 | 52.02 | 2 |
| 119 | Жилое | 1 | 4 | 42.24 | 1 |
| 120 | Жилое | 1 | 4 | 32.89 | 1 |
| 121 | Жилое | 1 | 4 | 51.68 | 2 |
| 122 | Жилое | 1 | 4 | 78.17 | 3 |
| 123 | Жилое | 1 | 4 | 24.54 | 1 |
| 124 | Жилое | 1 | 4 | 24.54 | 1 |
| 125 | Жилое | 1 | 4 | 24.48 | 1 |
| 126 | Жилое | 2 | 4 | 23.35 | 1 |
| 127 | Жилое | 2 | 4 | 52.01 | 2 |
| 128 | Жилое | 2 | 4 | 57.26 | 2 |
| 129 | Жилое | 2 | 4 | 32.89 | 1 |
| 130 | Жилое | 2 | 4 | 51.67 | 2 |
| 131 | Жилое | 2 | 4 | 78.17 | 3 |
| 132 | Жилое | 2 | 4 | 24.54 | 1 |
| 133 | Жилое | 2 | 4 | 24.54 | 1 |
| 134 | Жилое | 2 | 4 | 24.54 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 135 | Жилое | 3 | 4 | 23.35 | 1 |
| 136 | Жилое | 3 | 4 | 52.01 | 2 |
| 137 | Жилое | 3 | 4 | 57.26 | 2 |
| 138 | Жилое | 3 | 4 | 32.89 | 1 |
| 139 | Жилое | 3 | 4 | 51.67 | 2 |
| 140 | Жилое | 3 | 4 | 73.17 | 3 |
| 141 | Жилое | 3 | 4 | 24.54 | 1 |
| 142 | Жилое | 3 | 4 | 24.54 | 1 |
| 143 | Жилое | 3 | 4 | 24.54 | 1 |
| 144 | Жилое | 4 | 4 | 23.35 | 1 |
| 145 | Жилое | 4 | 4 | 52.01 | 2 |
| 146 | Жилое | 4 | 4 | 57.26 | 2 |
| 147 | Жилое | 4 | 4 | 32.89 | 1 |
| 148 | Жилое | 4 | 4 | 51.67 | 2 |
| 149 | Жилое | 4 | 4 | 73.17 | 3 |
| 150 | Жилое | 4 | 4 | 24.54 | 1 |
| 151 | Жилое | 4 | 4 | 24.54 | 1 |
| 152 | Жилое | 4 | 4 | 24.54 | 1 |
| 153 | Жилое | 5 | 4 | 23.35 | 1 |
| 154 | Жилое | 5 | 4 | 52.01 | 2 |
| 155 | Жилое | 5 | 4 | 56.31 | 2 |
| 156 | Жилое | 5 | 4 | 32.89 | 1 |
| 157 | Жилое | 5 | 4 | 51.68 | 2 |
| 158 | Жилое | 5 | 4 | 73.17 | 3 |
| 159 | Жилое | 5 | 4 | 24.54 | 1 |
| 160 | Жилое | 5 | 4 | 24.54 | 1 |
| 161 | Жилое | 5 | 4 | 24.53 | 1 |

|  |  |        |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| №                           | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|-----------------------------|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                             |            |        |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| Место хранения (0.1.3.04.1) | Нежилое    | Подвал | 3              | 4.69        | Место хранения (0.1.3.04.1)       | 4.69        |
| Место хранения (0.1.3.06.1) | Нежилое    | Подвал | 3              | 3.89        | Место хранения (0.1.3.06.1)       | 3.89        |
| Место хранения (0.1.3.06.2) | Нежилое    | Подвал | 3              | 3.16        | Место хранения (0.1.3.06.2)       | 3.16        |
| Место хранения (0.1.3.06.3) | Нежилое    | Подвал | 3              | 3.16        | Место хранения (0.1.3.06.3)       | 3.16        |
| Место хранения (0.1.3.07.1) | Нежилое    | Подвал | 3              | 3.14        | Место хранения (0.1.3.07.1)       | 3.14        |
| Место хранения (0.1.3.08.1) | Нежилое    | Подвал | 3              | 5.52        | Место хранения (0.1.3.08.1)       | 5.52        |
| Место хранения (0.1.3.08.2) | Нежилое    | Подвал | 3              | 3.1         | Место хранения (0.1.3.08.2)       | 3.1         |
| Место хранения (0.1.3.09.1) | Нежилое    | Подвал | 3              | 3.06        | Место хранения (0.1.3.09.1)       | 3.06        |
| Место хранения (0.1.3.09.2) | Нежилое    | Подвал | 3              | 3.14        | Место хранения (0.1.3.09.2)       | 3.14        |
| Место хранения (0.1.3.09.3) | Нежилое    | Подвал | 3              | 3.14        | Место хранения (0.1.3.09.3)       | 3.14        |
| Место хранения (0.1.3.09.4) | Нежилое    | Подвал | 3              | 3.06        | Место хранения (0.1.3.09.4)       | 3.06        |
| Место хранения (0.1.3.12.1) | Нежилое    | Подвал | 3              | 2.92        | Место хранения (0.1.3.12.1)       | 2.92        |



|                             |         |        |   |      |                             |      |
|-----------------------------|---------|--------|---|------|-----------------------------|------|
| Место хранения (0.1.4.18.1) | Нежилое | Подвал | 4 | 2.92 | Место хранения (0.1.4.18.1) | 2.92 |
| Место хранения (0.1.4.19.1) | Нежилое | Подвал | 4 | 4.55 | Место хранения (0.1.4.19.1) | 4.55 |
| Место хранения (0.1.4.20)   | Нежилое | Подвал | 4 | 3.47 | Место хранения (0.1.4.20)   | 3.47 |
| Место хранения (0.1.4.21)   | Нежилое | Подвал | 4 | 3.53 | Место хранения (0.1.4.21)   | 3.53 |
| Место хранения (0.1.4.24.1) | Нежилое | Подвал | 4 | 2.68 | Место хранения (0.1.4.24.1) | 2.68 |
| Место хранения (0.1.4.24.2) | Нежилое | Подвал | 4 | 3.47 | Место хранения (0.1.4.24.2) | 3.47 |
| Место хранения (0.1.4.24.3) | Нежилое | Подвал | 4 | 4.52 | Место хранения (0.1.4.24.3) | 4.52 |
| Место хранения (0.1.4.24.4) | Нежилое | Подвал | 4 | 3    | Место хранения (0.1.4.24.4) | 3    |
| Место хранения (0.1.4.24.5) | Нежилое | Подвал | 4 | 3    | Место хранения (0.1.4.24.5) | 3    |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|

| №        | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| Корпус 1 |                                      |                                       |                      |              |
| С1-1     |                                      |                                       |                      |              |
| 1        | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-1, Подвал, пом. 0.1.1.1     | Нежилое              | 402.36       |
| 2        | Тамбур                               | Секция С1-1, 1-й этаж, пом. 1.1.1.1   | Нежилое              | 4.30         |
| 3        | Тамбур                               | Секция С1-1, 1-й этаж, пом. 1.1.1.2   | Нежилое              | 3.42         |
| 4        | Вестибюль                            | Секция С1-1, 1-й этаж, пом. 1.1.1.3   | Нежилое              | 7.76         |
| 5        | Лестничная клетка                    | Секция С1-1, 1-й этаж, пом. 1.1.1.4   | Нежилое              | 42.52        |
| 6        | Кладовая уборочного инвентаря        | Секция С1-1, 1-й этаж, пом. 1.1.1.6   | Нежилое              | 4.60         |
| 7        | Лестничная клетка                    | Секция С1-1, 2-й этаж, пом. 2.1.1.1   | Нежилое              | 46.79        |
| 8        | Лестничная клетка                    | Секция С1-1, 3-й этаж, пом. 3.1.1.1   | Нежилое              | 46.79        |
| 9        | Лестничная клетка                    | Секция С1-1, 4-й этаж, пом. 4.1.1.1   | Нежилое              | 46.79        |
| 10       | Лестничная клетка                    | Секция С1-1, 5-й этаж, пом. 5.1.1.1   | Нежилое              | 46.79        |
| С1-2     |                                      |                                       |                      |              |
| 11       | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-2, Подвал, пом. 0.1.2.1     | Нежилое              | 379.39       |
| 12       | Тамбур                               | Секция С1-2, 1-й этаж, пом. 1.1.2.1   | Нежилое              | 5.28         |
| 13       | Тамбур                               | Секция С1-2, 1-й этаж, пом. 1.1.2.2   | Нежилое              | 2.82         |
| 14       | Вестибюль                            | Секция С1-2, 1-й этаж, пом. 1.1.2.3   | Нежилое              | 10.66        |
| 15       | Лестничная клетка                    | Секция С1-2, 1-й этаж, пом. 1.1.2.4   | Нежилое              | 50.21        |
| 16       | Лестничная клетка                    | Секция С1-2, 2-й этаж, пом. 2.1.2.1   | Нежилое              | 53.71        |
| 17       | Лестничная клетка                    | Секция С1-2, 3-й этаж, пом. 3.1.2.1   | Нежилое              | 53.71        |
| 18       | Лестничная клетка                    | Секция С1-2, 4-й этаж, пом. 4.1.2.1   | Нежилое              | 53.71        |
| 19       | Лестничная клетка                    | Секция С1-2, 5-й этаж, пом. 5.1.2.1   | Нежилое              | 53.71        |
| С1-3     |                                      |                                       |                      |              |
| 20       | Коридор                              | Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.01    | Нежилое              | 124.88       |
| 21       | Электрощитовая                       | Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.02    | Нежилое              | 11.60        |
| 22       | Кабельная                            | Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.03    | Нежилое              | 8.92         |
| 23       | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.05    | Нежилое              | 25.38        |
| 24       | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.10    | Нежилое              | 16.96        |



|      |                                      |                                     |         |        |
|------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------|--------|
| 25   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.11  | Нежилое | 2.50   |
| 26   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.16  | Нежилое | 25.60  |
| 27   | Лестничная клетка                    | Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.17  | Нежилое | 6.47   |
| 28   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.18  | Нежилое | 6.61   |
| 29   | Тамбур                               | Секция С1-3, 1-й этаж, пом. 1.1.3.1 | Нежилое | 5.23   |
| 30   | Тамбур                               | Секция С1-3, 1-й этаж, пом. 1.1.3.2 | Нежилое | 1.42   |
| 31   | Вестибюль                            | Секция С1-3, 1-й этаж, пом. 1.1.3.3 | Нежилое | 10.72  |
| 32   | Лестничная клетка                    | Секция С1-3, 1-й этаж, пом. 1.1.3.4 | Нежилое | 46.11  |
| 33   | Лестничная клетка                    | Секция С1-3, 2-й этаж, пом. 2.1.3.1 | Нежилое | 48.81  |
| 34   | Лестничная клетка                    | Секция С1-3, 3-й этаж, пом. 3.1.3.1 | Нежилое | 48.81  |
| 35   | Лестничная клетка                    | Секция С1-3, 4-й этаж, пом. 4.1.3.1 | Нежилое | 48.81  |
| 36   | Лестничная клетка                    | Секция С1-3, 5-й этаж, пом. 5.1.3.1 | Нежилое | 48.81  |
| С1-4 |                                      |                                     |         |        |
| 37   | Коридор                              | Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.01  | Нежилое | 136.38 |
| 38   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.02  | Нежилое | 9.86   |
| 39   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.03  | Нежилое | 7.92   |
| 40   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.04  | Нежилое | 3.02   |
| 41   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.05  | Нежилое | 16.69  |
| 42   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.10  | Нежилое | 14.43  |
| 43   | Инж. помещение                       | Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.15  | Нежилое | 60.60  |
| 44   | Место хранения                       | Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.20  | Нежилое | 3.47   |
| 45   | Место хранения                       | Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.21  | Нежилое | 3.53   |
| 46   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.22  | Нежилое | 3.08   |
| 47   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.23  | Нежилое | 4.32   |
| 48   | Тамбур                               | Секция С1-4, 1-й этаж, пом. 1.1.4.1 | Нежилое | 5.23   |
| 49   | Тамбур                               | Секция С1-4, 1-й этаж, пом. 1.1.4.2 | Нежилое | 2.78   |
| 50   | Вестибюль                            | Секция С1-4, 1-й этаж, пом. 1.1.4.3 | Нежилое | 8.91   |
| 51   | Лестничная клетка                    | Секция С1-4, 1-й этаж, пом. 1.1.4.4 | Нежилое | 56.82  |
| 52   | Лестничная клетка                    | Секция С1-4, 2-й этаж, пом. 2.1.4.1 | Нежилое | 60.52  |
| 53   | Лестничная клетка                    | Секция С1-4, 3-й этаж, пом. 3.1.4.1 | Нежилое | 60.52  |
| 54   | Лестничная клетка                    | Секция С1-4, 4-й этаж, пом. 4.1.4.1 | Нежилое | 60.52  |
| 55   | Лестничная клетка                    | Секция С1-4, 5-й этаж, пом. 5.1.4.1 | Нежилое | 60.52  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения      | Вид оборудования | Назначения                                 |
|---|--|------------------|--|
| 2 | Все секции корпуса 1                       | Лифт             | Вертикальный транспорт                     |
| 3 | Корпус 1, подвал, помещение электрощитовой | Оборудование ГРЩ | Прием, учет и распределение электроэнергии |

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| 5  | Корпус 1, подвал, помещение ИТП, Насосной, Водомерного узла  | Оборудование ИТП, повысительная насосная установка, узел учета воды | Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения, обеспечение требуемого напора воды, учет объема потребляемой воды |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |  |   |   |
| 17.1   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>                                    |
| 17.1 (2)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>                                    |
| 17.1 (3)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                    |
| 17.1 (4)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                    |
| 17.1 (5)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                           |
|  |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |  |   |   |
| 18.1   | О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства:<br><b>612 460 000,00 руб.</b>  |
| 18.2   | О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1  | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|  |  | 18.2.1.1  | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  |  | 18.2.2  | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|  |  | 18.2.2.1  | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |  |   |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:1850206:0000064</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>АРХАНГЕЛЬСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810148000001187</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000772</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>041117772</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725114488</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700342890</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>55716375</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>10        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>27 |
|  |              | :<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>64 |
|  |              | :   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0         |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>631,37 м2</b>          |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 237,56 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>214,37 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>62 695 015 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>104 867 426 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>6 666 300 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>         |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:        |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>   | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p>  |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Изыскатель"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826145073</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПромЭкоСфера"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7816445430</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Агентство территориального развития"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.11.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0280-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Главная негосударственная экспертиза (Главэкспертиза)"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7810895602</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой Комплекс "СолнцеPARK" (ЖК "СолнцеPARK") корпус 2</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0426-2016</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2016</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.11.2019</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>16.09.2019</b>  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ЦХ-1</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.11.2016</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2016</b>                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.11.2022</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>29.08.2018</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Рогатых</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Дмитрий</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>290136785542</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Чанчикова</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Ксения</b>   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Александровна</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>290140035542</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:1850206:0000064</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>17033,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>На территории предусматривается: устройство проездов с асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием из: тротуарной плитки, асфальтобетона</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>На участке предусмотрены открытые автостоянки на 102 машино-места</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Во дворе предусматриваются: - площадка для игр детей с размещенным на ней детским игровым оборудованием; - площадка для занятий спортом с размещенным на ней спортивным оборудованием; - площадки для отдыха взрослого населения с установленными скамьями и малыми архитектурными формами</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На участке предусмотрено размещение площадок мусорных контейнеров и площадки для сбора крупногабаритного мусора</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участке предусмотрены газоны на которых предполагается посев многолетних трав и посадка деревьев и кустарников</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Тротуары у входов оборудованы местными понижениями бортовых камней в местах пересечения с проездами для возможности передвижения по территории маломобильных групп населения</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрена система наружного освещения проездов, тротуаров, внутривдоровой территории по расчету освещенности территории.</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Теплоэнерго"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.03.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/609</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 988 474,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Теплоэнерго"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.03.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/609</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 988 474 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ленэнерго</b>                        |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение №1.2 к Договору № ОД-СПб-12464-17/18943-Э-17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 046 008 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Терминал-Ресурс"</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820338713</b>                                   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2015</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>216</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>58</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>58</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое      | 1    | 1              | 36.59              | 1             |
| 2 | Жилое      | 1    | 1              | 32.01              | 1             |
| 3 | Жилое      | 1    | 1              | 54.08              | 2             |
| 4 | Жилое      | 1    | 1              | 51.67              | 2             |
| 5 | Жилое      | 1    | 1              | 51.67              | 2             |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 6  | Жилое | 1 | 1 | 52.89 | 2 |
| 7  | Жилое | 1 | 1 | 51.99 | 2 |
| 8  | Жилое | 1 | 1 | 37.59 | 1 |
| 9  | Жилое | 2 | 1 | 36.59 | 1 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 32.01 | 1 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 59.08 | 2 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 51.67 | 2 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 51.67 | 2 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 52.89 | 2 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 35.87 | 1 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 41.99 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 37.59 | 1 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 36.59 | 1 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 32.01 | 1 |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 59.08 | 2 |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 51.67 | 2 |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 51.67 | 2 |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 52.89 | 2 |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 35.87 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 41.99 | 1 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 37.59 | 1 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 36.59 | 1 |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 32.01 | 1 |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 59.08 | 2 |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 51.67 | 2 |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 51.67 | 2 |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 52.89 | 2 |
| 33 | Жилое | 4 | 1 | 35.87 | 1 |
| 34 | Жилое | 4 | 1 | 41.99 | 1 |
| 35 | Жилое | 4 | 1 | 37.59 | 1 |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 36.59 | 1 |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 32.01 | 1 |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 59.08 | 2 |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 51.67 | 2 |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 51.68 | 2 |
| 41 | Жилое | 5 | 1 | 52.89 | 2 |
| 42 | Жилое | 5 | 1 | 35.87 | 1 |
| 43 | Жилое | 5 | 1 | 41.99 | 1 |
| 44 | Жилое | 5 | 1 | 37.59 | 1 |
| 45 | Жилое | 1 | 2 | 37.59 | 1 |
| 46 | Жилое | 1 | 2 | 40.34 | 1 |
| 47 | Жилое | 1 | 2 | 35.26 | 1 |
| 48 | Жилое | 1 | 2 | 35.97 | 1 |



|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 49 | Жилое | 1 | 2 | 32.44 | 1 |
| 50 | Жилое | 1 | 2 | 21.84 | 1 |
| 51 | Жилое | 1 | 2 | 33.19 | 1 |
| 52 | Жилое | 1 | 2 | 38.71 | 1 |
| 53 | Жилое | 1 | 2 | 50.98 | 2 |
| 54 | Жилое | 2 | 2 | 32.79 | 1 |
| 55 | Жилое | 2 | 2 | 40.34 | 1 |
| 56 | Жилое | 2 | 2 | 35.26 | 1 |
| 57 | Жилое | 2 | 2 | 35.97 | 1 |
| 58 | Жилое | 2 | 2 | 52.17 | 2 |
| 59 | Жилое | 2 | 2 | 21.84 | 1 |
| 60 | Жилое | 2 | 2 | 33.19 | 1 |
| 61 | Жилое | 2 | 2 | 38.71 | 1 |
| 62 | Жилое | 2 | 2 | 60.98 | 2 |
| 63 | Жилое | 3 | 2 | 32.79 | 1 |
| 64 | Жилое | 3 | 2 | 40.34 | 1 |
| 65 | Жилое | 3 | 2 | 35.26 | 1 |
| 66 | Жилое | 3 | 2 | 35.97 | 1 |
| 67 | Жилое | 3 | 2 | 52.17 | 2 |
| 68 | Жилое | 3 | 2 | 21.84 | 1 |
| 69 | Жилое | 3 | 2 | 33.19 | 1 |
| 70 | Жилое | 3 | 2 | 38.71 | 1 |
| 71 | Жилое | 3 | 2 | 60.98 | 2 |
| 72 | Жилое | 4 | 2 | 32.79 | 1 |
| 73 | Жилое | 4 | 2 | 40.34 | 1 |
| 74 | Жилое | 4 | 2 | 35.26 | 1 |
| 75 | Жилое | 4 | 2 | 35.97 | 1 |
| 76 | Жилое | 4 | 2 | 52.17 | 2 |
| 77 | Жилое | 4 | 2 | 21.84 | 1 |
| 78 | Жилое | 4 | 2 | 33.19 | 1 |
| 79 | Жилое | 4 | 2 | 38.71 | 1 |
| 80 | Жилое | 4 | 2 | 60.98 | 2 |
| 81 | Жилое | 5 | 2 | 32.79 | 1 |
| 82 | Жилое | 5 | 2 | 40.34 | 1 |
| 83 | Жилое | 5 | 2 | 35.26 | 1 |
| 84 | Жилое | 5 | 2 | 35.97 | 1 |
| 85 | Жилое | 5 | 2 | 52.17 | 2 |
| 86 | Жилое | 5 | 2 | 21.84 | 1 |
| 87 | Жилое | 5 | 2 | 33.19 | 1 |
| 88 | Жилое | 5 | 2 | 38.71 | 1 |
| 89 | Жилое | 5 | 2 | 60.98 | 2 |
| 90 | Жилое | 1 | 3 | 36.86 | 1 |
| 91 | Жилое | 1 | 3 | 50.94 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 92  | Жилое | 1 | 3 | 54.45 | 2 |
| 93  | Жилое | 1 | 3 | 33.19 | 1 |
| 94  | Жилое | 1 | 3 | 32.79 | 1 |
| 95  | Жилое | 1 | 3 | 32.79 | 1 |
| 96  | Жилое | 1 | 3 | 46.41 | 2 |
| 97  | Жилое | 1 | 3 | 57.87 | 2 |
| 98  | Жилое | 2 | 3 | 36.86 | 1 |
| 99  | Жилое | 2 | 3 | 50.94 | 2 |
| 100 | Жилое | 2 | 3 | 54.45 | 2 |
| 101 | Жилое | 2 | 3 | 33.19 | 1 |
| 102 | Жилое | 2 | 3 | 32.79 | 1 |
| 103 | Жилое | 2 | 3 | 32.79 | 1 |
| 104 | Жилое | 2 | 3 | 38.86 | 1 |
| 105 | Жилое | 2 | 3 | 52.67 | 2 |
| 106 | Жилое | 2 | 3 | 35.02 | 1 |
| 107 | Жилое | 3 | 3 | 36.86 | 1 |
| 108 | Жилое | 3 | 3 | 50.94 | 2 |
| 109 | Жилое | 3 | 3 | 54.45 | 2 |
| 110 | Жилое | 3 | 3 | 33.19 | 1 |
| 111 | Жилое | 3 | 3 | 32.79 | 1 |
| 112 | Жилое | 3 | 3 | 32.79 | 1 |
| 113 | Жилое | 3 | 3 | 38.86 | 1 |
| 114 | Жилое | 3 | 3 | 52.67 | 2 |
| 115 | Жилое | 3 | 3 | 35.02 | 1 |
| 116 | Жилое | 4 | 3 | 36.86 | 1 |
| 117 | Жилое | 4 | 3 | 50.94 | 2 |
| 118 | Жилое | 4 | 3 | 54.45 | 2 |
| 119 | Жилое | 4 | 3 | 33.19 | 1 |
| 120 | Жилое | 4 | 3 | 32.79 | 1 |
| 121 | Жилое | 4 | 3 | 32.79 | 1 |
| 122 | Жилое | 4 | 3 | 38.86 | 1 |
| 123 | Жилое | 4 | 3 | 52.67 | 2 |
| 124 | Жилое | 4 | 3 | 35.02 | 1 |
| 125 | Жилое | 5 | 3 | 36.86 | 1 |
| 126 | Жилое | 5 | 3 | 50.94 | 2 |
| 127 | Жилое | 5 | 3 | 54.45 | 2 |
| 128 | Жилое | 5 | 3 | 33.19 | 1 |
| 129 | Жилое | 5 | 3 | 32.79 | 1 |
| 130 | Жилое | 5 | 3 | 32.79 | 1 |
| 131 | Жилое | 5 | 3 | 38.86 | 1 |
| 132 | Жилое | 5 | 3 | 52.67 | 2 |
| 133 | Жилое | 5 | 3 | 35.02 | 1 |
| 134 | Жилое | 1 | 4 | 57.87 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 135 | Жилое | 1 | 4 | 46.41 | 3 |
| 136 | Жилое | 1 | 4 | 32.79 | 1 |
| 137 | Жилое | 1 | 4 | 32.79 | 1 |
| 138 | Жилое | 1 | 4 | 33.18 | 1 |
| 139 | Жилое | 1 | 4 | 51.51 | 2 |
| 140 | Жилое | 1 | 4 | 24.55 | 1 |
| 141 | Жилое | 1 | 4 | 24.55 | 1 |
| 142 | Жилое | 1 | 4 | 36.86 | 1 |
| 143 | Жилое | 2 | 4 | 34.9  | 1 |
| 144 | Жилое | 2 | 4 | 52.72 | 2 |
| 145 | Жилое | 2 | 4 | 38.86 | 1 |
| 146 | Жилое | 2 | 4 | 32.79 | 1 |
| 147 | Жилое | 2 | 4 | 32.79 | 1 |
| 148 | Жилое | 2 | 4 | 33.19 | 1 |
| 149 | Жилое | 2 | 4 | 51.5  | 2 |
| 150 | Жилое | 2 | 4 | 24.55 | 1 |
| 151 | Жилое | 2 | 4 | 24.55 | 1 |
| 152 | Жилое | 2 | 4 | 36.86 | 1 |
| 153 | Жилое | 3 | 4 | 34.9  | 1 |
| 154 | Жилое | 3 | 4 | 52.72 | 2 |
| 155 | Жилое | 3 | 4 | 38.86 | 1 |
| 156 | Жилое | 3 | 4 | 32.79 | 1 |
| 157 | Жилое | 3 | 4 | 32.79 | 1 |
| 158 | Жилое | 3 | 4 | 33.19 | 1 |
| 159 | Жилое | 3 | 4 | 51.5  | 2 |
| 160 | Жилое | 3 | 4 | 24.55 | 1 |
| 161 | Жилое | 3 | 4 | 24.55 | 1 |
| 162 | Жилое | 3 | 4 | 36.86 | 1 |
| 163 | Жилое | 4 | 4 | 34.9  | 1 |
| 164 | Жилое | 4 | 4 | 52.72 | 2 |
| 165 | Жилое | 4 | 4 | 38.86 | 1 |
| 166 | Жилое | 4 | 4 | 32.79 | 1 |
| 167 | Жилое | 4 | 4 | 32.79 | 1 |
| 168 | Жилое | 4 | 4 | 33.19 | 1 |
| 169 | Жилое | 4 | 4 | 51.5  | 2 |
| 170 | Жилое | 4 | 4 | 24.55 | 1 |
| 171 | Жилое | 4 | 4 | 24.55 | 1 |
| 172 | Жилое | 4 | 4 | 36.86 | 1 |
| 173 | Жилое | 5 | 4 | 34.9  | 1 |
| 174 | Жилое | 5 | 4 | 52.72 | 2 |
| 175 | Жилое | 5 | 4 | 38.86 | 1 |
| 176 | Жилое | 5 | 4 | 32.79 | 1 |
| 177 | Жилое | 5 | 4 | 32.79 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 178 | Жилое | 5 | 4 | 33.19 | 1 |
| 179 | Жилое | 5 | 4 | 51.51 | 2 |
| 180 | Жилое | 5 | 4 | 24.55 | 1 |
| 181 | Жилое | 5 | 4 | 24.55 | 1 |
| 182 | Жилое | 5 | 4 | 36.86 | 1 |
| 183 | Жилое | 1 | 5 | 54.8  | 2 |
| 184 | Жилое | 1 | 5 | 51.68 | 2 |
| 185 | Жилое | 1 | 5 | 56.57 | 2 |
| 186 | Жилое | 1 | 5 | 34.96 | 1 |
| 187 | Жилое | 1 | 5 | 53.73 | 2 |
| 188 | Жилое | 1 | 5 | 73.73 | 3 |
| 189 | Жилое | 2 | 5 | 54.8  | 2 |
| 190 | Жилое | 2 | 5 | 51.68 | 2 |
| 191 | Жилое | 2 | 5 | 40.95 | 1 |
| 192 | Жилое | 2 | 5 | 38.86 | 1 |
| 193 | Жилое | 2 | 5 | 34.96 | 1 |
| 194 | Жилое | 2 | 5 | 53.71 | 2 |
| 195 | Жилое | 2 | 5 | 72.42 | 3 |
| 196 | Жилое | 3 | 5 | 54.8  | 2 |
| 197 | Жилое | 3 | 5 | 41.68 | 2 |
| 198 | Жилое | 3 | 5 | 40.95 | 1 |
| 199 | Жилое | 3 | 5 | 38.86 | 1 |
| 200 | Жилое | 3 | 5 | 34.96 | 1 |
| 201 | Жилое | 3 | 5 | 53.71 | 2 |
| 202 | Жилое | 3 | 5 | 79.64 | 3 |
| 203 | Жилое | 4 | 5 | 54.8  | 2 |
| 204 | Жилое | 4 | 5 | 41.68 | 2 |
| 205 | Жилое | 4 | 5 | 40.95 | 1 |
| 206 | Жилое | 4 | 5 | 38.86 | 1 |
| 207 | Жилое | 4 | 5 | 34.96 | 1 |
| 208 | Жилое | 4 | 5 | 53.71 | 2 |
| 209 | Жилое | 4 | 5 | 82.42 | 3 |
| 210 | Жилое | 5 | 5 | 54.8  | 2 |
| 211 | Жилое | 5 | 5 | 41.68 | 2 |
| 212 | Жилое | 5 | 5 | 40.95 | 1 |
| 213 | Жилое | 5 | 5 | 38.86 | 1 |
| 214 | Жилое | 5 | 5 | 34.96 | 1 |
| 215 | Жилое | 5 | 5 | 53.71 | 2 |
| 216 | Жилое | 5 | 5 | 72.41 | 3 |

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|   |            |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |

|    |         |        |   |      |                             |      |
|----|---------|--------|---|------|-----------------------------|------|
| 1  | Нежилое | Подвал | 1 | 3.58 | Место хранения (0.2.1.04.1) | 3.58 |
| 2  | Нежилое | Подвал | 1 | 3.29 | Место хранения (0.2.1.04.2) | 3.29 |
| 3  | Нежилое | Подвал | 1 | 4.34 | Место хранения (0.2.1.04.3) | 4.34 |
| 4  | Нежилое | Подвал | 1 | 4.02 | Место хранения (0.2.1.04.4) | 4.02 |
| 5  | Нежилое | Подвал | 1 | 4.86 | Место хранения (0.2.1.05.1) | 4.86 |
| 6  | Нежилое | Подвал | 1 | 3.96 | Место хранения (0.2.1.06.1) | 3.96 |
| 7  | Нежилое | Подвал | 1 | 3.53 | Место хранения (0.2.1.08.1) | 3.53 |
| 8  | Нежилое | Подвал | 1 | 3.48 | Место хранения (0.2.1.09.1) | 3.48 |
| 9  | Нежилое | Подвал | 1 | 3.72 | Место хранения (0.2.1.09.2) | 3.72 |
| 10 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.24 | Место хранения (0.2.1.09.3) | 3.24 |
| 11 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.98 | Место хранения (0.2.1.09.4) | 2.98 |
| 12 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.99 | Место хранения (0.2.1.09.5) | 2.99 |
| 13 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.07 | Место хранения (0.2.1.10.1) | 3.07 |
| 14 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.19 | Место хранения (0.2.1.11.1) | 3.19 |
| 15 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.07 | Место хранения (0.2.1.11.2) | 3.07 |
| 16 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.07 | Место хранения (0.2.1.11.3) | 3.07 |
| 17 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.11 | Место хранения (0.2.1.11.4) | 3.11 |
| 18 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.8  | Место хранения (0.2.1.11.5) | 2.8  |
| 19 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.93 | Место хранения (0.2.1.12.1) | 2.93 |
| 20 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.8  | Место хранения (0.2.1.12.2) | 2.8  |
| 21 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.11 | Место хранения (0.2.1.12.3) | 3.11 |
| 22 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.29 | Место хранения (0.2.1.12.4) | 3.29 |
| 23 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.29 | Место хранения (0.2.1.13.1) | 3.29 |
| 24 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.6  | Место хранения (0.2.1.13.2) | 3.6  |
| 25 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.59 | Место хранения (0.2.1.13.3) | 3.59 |
| 26 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.25 | Место хранения (0.2.1.13.4) | 3.25 |
| 27 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.48 | Место хранения (0.2.1.14.1) | 3.48 |
| 28 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.19 | Место хранения (0.2.1.14.2) | 4.19 |
| 29 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.96 | Место хранения (0.2.1.14.3) | 3.96 |
| 30 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.96 | Место хранения (0.2.1.14.4) | 3.96 |
| 31 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.11 | Место хранения (0.2.1.14.5) | 4.11 |
| 32 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.63 | Место хранения (0.2.1.17.1) | 3.63 |
| 33 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.65 | Место хранения (0.2.1.17.2) | 3.65 |
| 34 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.63 | Место хранения (0.2.1.17.3) | 3.63 |
| 35 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.72 | Место хранения (0.2.1.17.4) | 4.72 |
| 36 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.12 | Место хранения (0.2.1.17.5) | 4.12 |
| 37 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.75 | Место хранения (0.2.1.18.1) | 4.75 |
| 38 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.67 | Место хранения (0.2.1.18.2) | 3.67 |
| 39 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.54 | Место хранения (0.2.1.18.3) | 4.54 |
| 40 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.86 | Место хранения (0.2.1.18.4) | 4.86 |
| 41 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.08 | Место хранения (0.2.1.18.5) | 4.08 |
| 42 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.86 | Место хранения (0.2.2.04.1) | 3.86 |
| 43 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.98 | Место хранения (0.2.2.04.2) | 2.98 |

|    |         |        |   |      |                             |      |
|----|---------|--------|---|------|-----------------------------|------|
| 44 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.86 | Место хранения (0.2.2.04.3) | 3.86 |
| 45 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.9  | Место хранения (0.2.2.05.1) | 3.9  |
| 46 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.9  | Место хранения (0.2.2.06.1) | 3.9  |
| 47 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.8  | Место хранения (0.2.2.07.1) | 3.8  |
| 48 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.18 | Место хранения (0.2.2.07.2) | 4.18 |
| 49 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.89 | Место хранения (0.2.2.07.3) | 2.89 |
| 50 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.89 | Место хранения (0.2.2.07.4) | 2.89 |
| 51 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.91 | Место хранения (0.2.2.07.5) | 2.91 |
| 52 | Нежилое | Подвал | 2 | 3    | Место хранения (0.2.2.08.1) | 3    |
| 53 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.99 | Место хранения (0.2.2.08.2) | 2.99 |
| 54 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.99 | Место хранения (0.2.2.08.3) | 2.99 |
| 55 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.19 | Место хранения (0.2.2.08.4) | 4.19 |
| 56 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.98 | Место хранения (0.2.2.08.5) | 4.98 |
| 57 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.65 | Место хранения (0.2.2.09.1) | 3.65 |
| 58 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.54 | Место хранения (0.2.2.10.1) | 3.54 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №        | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| Корпус 2 |                                      |                                       |                      |              |
| C2-1     |                                      |                                       |                      |              |
| 56       | Коридор                              | Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.01    | Нежилое              | 115.27       |
| 57       | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.02    | Нежилое              | 19.61        |
| 58       | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.03    | Нежилое              | 18.67        |
| 59       | Инж. помещение                       | Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.07    | Нежилое              | 58.36        |
| 60       | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.15    | Нежилое              | 1.04         |
| 61       | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.16    | Нежилое              | 16.05        |
| 62       | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.19    | Нежилое              | 38.68        |
| 63       | Тамбур                               | Секция C2-1, 1-й этаж, пом. 1.2.1.1   | Нежилое              | 5.39         |
| 64       | Тамбур                               | Секция C2-1, 1-й этаж, пом. 1.2.1.2   | Нежилое              | 2.50         |
| 65       | Вестибюль                            | Секция C2-1, 1-й этаж, пом. 1.2.1.3   | Нежилое              | 9.86         |
| 66       | Лестничная клетка                    | Секция C2-1, 1-й этаж, пом. 1.2.1.4   | Нежилое              | 44.71        |
| 67       | Внеквартирный коридор                | Секция C2-1, 1-й этаж, пом. 1.2.1.5   | Нежилое              | 16.71        |
| 68       | Лестничная клетка                    | Секция C2-1, 2-й этаж, пом. 2.2.1.1   | Нежилое              | 46.90        |
| 69       | Внеквартирный коридор                | Секция C2-1, 2-й этаж, пом. 2.2.1.2   | Нежилое              | 16.71        |
| 70       | Лестничная клетка                    | Секция C2-1, 3-й этаж, пом. 3.2.1.1   | Нежилое              | 46.90        |
| 71       | Внеквартирный коридор                | Секция C2-1, 3-й этаж, пом. 3.2.1.2   | Нежилое              | 16.71        |
| 72       | Лестничная клетка                    | Секция C2-1, 4-й этаж, пом. 4.2.1.1   | Нежилое              | 46.90        |
| 73       | Внеквартирный коридор                | Секция C2-1, 4-й этаж, пом. 4.2.1.2   | Нежилое              | 16.71        |
| 74       | Лестничная клетка                    | Секция C2-1, 5-й этаж, пом. 5.2.1.1   | Нежилое              | 46.90        |
| 75       | Внеквартирный коридор                | Секция C2-1, 5-й этаж, пом. 5.2.1.2   | Нежилое              | 16.71        |

|      |                                      |                                     |         |        |
|------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------|--------|
| C2-2 |                                      |                                     |         |        |
| 76   | Коридор                              | Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.01  | Нежилое | 261.19 |
| 77   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.02  | Нежилое | 10.69  |
| 78   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.03  | Нежилое | 17.19  |
| 79   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.11  | Нежилое | 15.20  |
| 80   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.12  | Нежилое | 2.64   |
| 81   | Кабельная                            | Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.13  | Нежилое | 13.25  |
| 82   | Электрощитовая                       | Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.14  | Нежилое | 13.84  |
| 83   | Тамбур                               | Секция C2-2, 1-й этаж, пом. 1.2.2.1 | Нежилое | 5.01   |
| 84   | Тамбур                               | Секция C2-2, 1-й этаж, пом. 1.2.2.2 | Нежилое | 2.57   |
| 85   | Вестибюль                            | Секция C2-2, 1-й этаж, пом. 1.2.2.3 | Нежилое | 9.12   |
| 86   | Лестничная клетка                    | Секция C2-2, 1-й этаж, пом. 1.2.2.4 | Нежилое | 56.68  |
| 87   | Лестничная клетка                    | Секция C2-2, 2-й этаж, пом. 2.2.2.1 | Нежилое | 59.70  |
| 88   | Лестничная клетка                    | Секция C2-2, 3-й этаж, пом. 3.2.2.1 | Нежилое | 59.70  |
| 89   | Лестничная клетка                    | Секция C2-2, 4-й этаж, пом. 4.2.2.1 | Нежилое | 59.70  |
| 90   | Лестничная клетка                    | Секция C2-2, 5-й этаж, пом. 5.2.2.1 | Нежилое | 59.70  |
| C2-3 |                                      |                                     |         |        |
| 91   | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция C2-3, Подвал, пом. 0.2.3.1   | Нежилое | 430.79 |
| 92   | Тамбур                               | Секция C2-3, 1-й этаж, пом. 1.2.3.1 | Нежилое | 4.95   |
| 93   | Тамбур                               | Секция C2-3, 1-й этаж, пом. 1.2.3.2 | Нежилое | 2.76   |
| 94   | Вестибюль                            | Секция C2-3, 1-й этаж, пом. 1.2.3.3 | Нежилое | 10.97  |
| 95   | Лестничная клетка                    | Секция C2-3, 1-й этаж, пом. 1.2.3.4 | Нежилое | 35.03  |
| 96   | Внеквартирный коридор                | Секция C2-3, 1-й этаж, пом. 1.2.3.5 | Нежилое | 16.80  |
| 97   | Лестничная клетка                    | Секция C2-3, 2-й этаж, пом. 2.2.3.1 | Нежилое | 38.47  |
| 98   | Внеквартирный коридор                | Секция C2-3, 2-й этаж, пом. 2.2.3.2 | Нежилое | 16.80  |
| 99   | Лестничная клетка                    | Секция C2-3, 3-й этаж, пом. 3.2.3.1 | Нежилое | 38.47  |
| 100  | Внеквартирный коридор                | Секция C2-3, 3-й этаж, пом. 3.2.3.2 | Нежилое | 16.80  |
| 101  | Лестничная клетка                    | Секция C2-3, 4-й этаж, пом. 4.2.3.1 | Нежилое | 38.47  |
| 102  | Внеквартирный коридор                | Секция C2-3, 4-й этаж, пом. 4.2.3.2 | Нежилое | 16.80  |
| 103  | Лестничная клетка                    | Секция C2-3, 5-й этаж, пом. 5.2.3.1 | Нежилое | 38.47  |
| 104  | Внеквартирный коридор                | Секция C2-3, 5-й этаж, пом. 5.2.3.2 | Нежилое | 16.80  |
| C2-4 |                                      |                                     |         |        |
| 105  | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция C2-4, Подвал, пом. 0.2.4.1   | Нежилое | 425.51 |
| 106  | Тамбур                               | Секция C2-4, 1-й этаж, пом. 1.2.4.1 | Нежилое | 4.95   |
| 107  | Тамбур                               | Секция C2-4, 1-й этаж, пом. 1.2.4.2 | Нежилое | 2.82   |
| 108  | Вестибюль                            | Секция C2-4, 1-й этаж, пом. 1.2.4.3 | Нежилое | 10.94  |
| 109  | Лестничная клетка                    | Секция C2-4, 1-й этаж, пом. 1.2.4.4 | Нежилое | 34.43  |
| 110  | Внеквартирный коридор                | Секция C2-4, 1-й этаж, пом. 1.2.4.5 | Нежилое | 17.35  |
| 111  | Лестничная клетка                    | Секция C2-4, 2-й этаж, пом. 2.2.4.1 | Нежилое | 42.42  |
| 112  | Внеквартирный коридор                | Секция C2-4, 2-й этаж, пом. 2.2.4.2 | Нежилое | 12.85  |
| 113  | Лестничная клетка                    | Секция C2-4, 3-й этаж, пом. 3.2.4.1 | Нежилое | 42.42  |
| 114  | Внеквартирный коридор                | Секция C2-4, 3-й этаж, пом. 3.2.4.2 | Нежилое | 12.85  |
| 115  | Лестничная клетка                    | Секция C2-4, 4-й этаж, пом. 4.2.4.1 | Нежилое | 42.42  |

|      |                                      |                                     |         |        |
|------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------|--------|
| 116  | Внеквартирный коридор                | Секция С2-4, 4-й этаж, пом. 4.2.4.2 | Нежилое | 12.85  |
| 117  | Лестничная клетка                    | Секция С2-4, 5-й этаж, пом. 5.2.4.1 | Нежилое | 42.42  |
| 118  | Внеквартирный коридор                | Секция С2-4, 5-й этаж, пом. 5.2.4.2 | Нежилое | 12.85  |
| С2-5 |                                      |                                     |         |        |
| 119  | Помещение для прокладки коммуникаций | Секция С2-5, Подвал, пом. 0.2.5.1   | Нежилое | 404.46 |
| 120  | Тамбур                               | Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.1 | Нежилое | 4.30   |
| 121  | Тамбур                               | Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.2 | Нежилое | 3.40   |
| 122  | Вестибюль                            | Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.3 | Нежилое | 7.76   |
| 123  | Лестничная клетка                    | Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.4 | Нежилое | 47.47  |
| 124  | Кладовая уборочного инвентаря        | Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.6 | Нежилое | 4.60   |
| 125  | Помещение охраны                     | Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.7 | Нежилое | 8.07   |
| 126  | Лестничная клетка                    | Секция С2-5, 2-й этаж, пом. 2.2.5.1 | Нежилое | 51.74  |
| 127  | Лестничная клетка                    | Секция С2-5, 3-й этаж, пом. 3.2.5.1 | Нежилое | 51.74  |
| 128  | Лестничная клетка                    | Секция С2-5, 4-й этаж, пом. 4.2.5.1 | Нежилое | 51.74  |
| 129  | Лестничная клетка                    | Секция С2-5, 5-й этаж, пом. 5.2.5.1 | Нежилое | 51.74  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения                       | Вид оборудования  | Назначения  |
|---|---|---|---|
| 1 | Корпус 2, 1 этаж, помещение охраны                          | Оборудование приема сигнала от систем: домофонной связи, контроля и управления доступом; охранного телевиденья; диспетчеризации инженерных систем | Обеспечение автоматического сбора, обработки и вывода на АРМ информации перечисленных систем  |
| 2 | Все секции корпуса 2  | Лифт  | Вертикальный транспорт  |
| 4 | Корпус 2, подвал, помещение электрощитовой                  | Оборудование ГРЩ  | Прием, учет и распределение электроэнергии  |
| 6 | Корпус 2, подвал, помещение ИТП, Насосной, Водомерного узла | Оборудование ИТП, повысительная насосная установка, узел учета воды   | Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения, обеспечение требуемого напора воды, учет объема потребляемой воды |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b> |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>814 852 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:1850206:0000064</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>АРХАНГЕЛЬСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b> |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810148000001187</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000772</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>041117772</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7725114488</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700342890</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>55716375</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>13</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>82</b>   |
|  |              | :  |
|  |              | <b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>58</b>   |
|  |              | :  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>607,05 м2</b>          |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3 747,18 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |

|              |  |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>210,02 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>63 354 666 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>308 295 904 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>6 721 000 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5770B74F8267B743A385AB5200EEA04A01

Владелец: **ООО "ЗЕЛЕННЫЕ ХОЛМЫ", Фролов Михаил  
Александрович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 30.01.2020 по 01.02.2021