

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "СолнцеPARK"

№ 78-000004 по состоянию на 09.12.2019

Дата подачи декларации: 03.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"Зеленые холмы"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Зеленые холмы"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>196084</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 102, литера А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 7Н</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)341-11-11</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>invest@akvilon-invest.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.sunpark.spb.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Фролов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"Зеленые холмы"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7810623260</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847423370</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Рогатых</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Савватьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Фролов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Рогатых</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Савватьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>033-464-921 46</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>292600561565</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель общества (прямой бенефициар)</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Фролов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>135-562-502 52</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>290121231196</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель общества (прямой бенефициар)</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 129,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>212 894,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Двести двенадцать миллионов восемьсот девяносто четыре тысячи рублей</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>148 873,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Сто сорок восемь миллионов восемьсот семьдесят три тысячи рублей</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец): 1) Фролов Михаил Александрович, гражданство: РФ, Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50% , СНИЛС 135-562-502 52, ИНН 290121231196, описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества (прямой бенефициар). 2) Рогатых Александр Савватьевич, гражданство: РФ, Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50% , СНИЛС 033-464-921 46, ИНН 292600561565, описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества (прямой бенефициар)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: - Постановление Правительства СПб от 7 июня 2006 г. N 711 «Об утверждении проекта планировки территории в западной части Пушкинского района, ограниченной Петербургским шоссе, Варшавским направлением Октябрьской железной дороги, проектируемой улицей № 1, соединяющей Петербургское шоссе с продолжением Ленинградского шоссе и проектируемой улицы № 2»; - Градостроительный план земельного участка №RU78100000-16536, утвержденный Комитетом по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга №784 от 13.05.2013г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Шушары</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Пулковское</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Образцовая</b>
	9.2.10	Дом: <b>5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>

	9.2.13	Строение: <b>1</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10332,97 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Шушары</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Пулковское</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Образцовая</b>
	9.2.10	Дом: <b>5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>



	9.2.13	Строение: <b>2</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Участок 443</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13747,35 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 613,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>214,4 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6828,00 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 006,4 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>210,02 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9216,42 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826145073</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПромЭкоСфера"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7816445430</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Агентство территориального развития"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4705031855</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0280-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Главная негосударственная экспертиза (Главэкспертиза)"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой Комплекс "СолнцеPARK" (ЖК "СолнцеPARK") корпус 1</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-016-0426-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.11.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.09.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЦХ-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.11.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>10.11.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>29.08.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Рогатых</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Дмитрий</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Александрович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>290136785542</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Чанчикова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Ксения</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Александровна</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>290140035542</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:42:1850206:0000064</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17 033,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории предусматривается: устройство проездов с асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием из: тротуарной плитки, асфальтобетона</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>На участке предусмотрены открытые автостоянки на 102 машино-места</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе предусматриваются: - площадка для игр детей с размещенным на ней детским игровым оборудованием; - площадка для занятий спортом с размещенным на ней спортивным оборудованием; - площадки для отдыха взрослого населения с установленными скамьями и малыми архитектурными формами</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На участке предусмотрено размещение площадок мусорных контейнеров и площадки для сбора крупногабаритного мусора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участке предусмотрены газоны на которых предполагается посев многолетних трав и посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Тротуары у входов оборудованы местными понижениями бортовых камней в местах пересечения с проездами для возможности передвижения по территории маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрена система наружного освещения проездов, тротуаров, внутривортовой территории по расчету освещенности территории.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/609</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 988 474,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/609</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 988 474 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2015</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ленэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1.2 к Договору № ОД-СПб-12464-17/18943-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 046 008 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Терминал-Ресурс"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7820338713</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>161</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>64</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>64</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	82.32	3
2	Жилое	1	1	51.71	2
3	Жилое	1	1	34.95	1
4	Жилое	1	1	53.57	2
5	Жилое	1	1	32.79	1

6	Жилое	1	1	75.68	3
7	Жилое	2	1	82.32	3
8	Жилое	2	1	51.71	2
9	Жилое	2	1	34.96	1
10	Жилое	2	1	38.86	1
11	Жилое	2	1	40.95	1
12	Жилое	2	1	32.79	1
13	Жилое	2	1	75.68	3
14	Жилое	3	1	82.32	3
15	Жилое	3	1	51.71	2
16	Жилое	3	1	34.96	1
17	Жилое	3	1	38.86	1
18	Жилое	3	1	40.95	1
19	Жилое	3	1	32.79	1
20	Жилое	3	1	75.68	3
21	Жилое	4	1	82.32	3
22	Жилое	4	1	53.71	2
23	Жилое	4	1	34.96	1
24	Жилое	4	1	38.86	1
25	Жилое	4	1	40.95	1
26	Жилое	4	1	32.78	1
27	Жилое	4	1	75.68	3
28	Жилое	5	1	82.32	3
29	Жилое	5	1	53.73	2
30	Жилое	5	1	34.96	1
31	Жилое	5	1	38.86	1
32	Жилое	5	1	40.95	1
33	Жилое	5	1	32.79	1
34	Жилое	5	1	75.68	3
35	Жилое	1	2	36.86	1
36	Жилое	1	2	58.5	2
37	Жилое	1	2	54.07	2
38	Жилое	1	2	26.26	1
39	Жилое	1	2	26.32	1
40	Жилое	1	2	39.51	1
41	Жилое	1	2	21.44	1
42	Жилое	1	2	36.1	1
43	Жилое	2	2	36.86	1
44	Жилое	2	2	58.5	2
45	Жилое	2	2	35.21	1
46	Жилое	2	2	40.99	1
47	Жилое	2	2	26.26	1
48	Жилое	2	2	26.32	1

49	Жилое	2	2	39.5	1
50	Жилое	2	2	21.44	1
51	Жилое	2	2	36.1	1
52	Жилое	3	2	36.86	1
53	Жилое	3	2	58.5	2
54	Жилое	3	2	35.21	1
55	Жилое	3	2	40.99	1
56	Жилое	3	2	26.26	1
57	Жилое	3	2	26.32	1
58	Жилое	3	2	39.5	1
59	Жилое	3	2	21.44	1
60	Жилое	3	2	36.1	1
61	Жилое	4	2	36.86	1
62	Жилое	4	2	58.5	2
63	Жилое	4	2	35.21	1
64	Жилое	4	2	40.99	1
65	Жилое	4	2	26.26	1
66	Жилое	4	2	26.32	1
67	Жилое	4	2	39.5	1
68	Жилое	4	2	21.44	1
69	Жилое	4	2	36.1	1
70	Жилое	5	2	36.86	1
71	Жилое	5	2	58.5	2
72	Жилое	5	2	35.21	1
73	Жилое	5	2	40.99	1
74	Жилое	5	2	26.29	1
75	Жилое	5	2	26.32	1
76	Жилое	5	2	39.51	1
77	Жилое	5	2	58.07	2
78	Жилое	1	3	36.75	1
79	Жилое	1	3	24.7	1
80	Жилое	1	3	39.51	1
81	Жилое	1	3	26.29	1
82	Жилое	1	3	26.29	1
83	Жилое	1	3	62.53	2
84	Жилое	1	3	55.24	2
85	Жилое	2	3	36.75	1
86	Жилое	2	3	24.7	1
87	Жилое	2	3	39.5	1
88	Жилое	2	3	26.29	1
89	Жилое	2	3	26.29	1
90	Жилое	2	3	40.91	1
91	Жилое	2	3	62.27	2

92	Жилое	2	3	37.54	1
93	Жилое	3	3	36.74	1
94	Жилое	3	3	24.7	1
95	Жилое	3	3	39.5	1
96	Жилое	3	3	26.29	1
97	Жилое	3	3	26.29	1
98	Жилое	3	3	40.91	1
99	Жилое	3	3	62.27	2
100	Жилое	3	3	37.54	1
101	Жилое	4	3	36.75	1
102	Жилое	4	3	24.7	1
103	Жилое	4	3	39.5	1
104	Жилое	4	3	26.29	1
105	Жилое	4	3	26.29	1
106	Жилое	4	3	40.91	1
107	Жилое	4	3	65.27	2
108	Жилое	4	3	37.54	1
109	Жилое	5	3	36.75	1
110	Жилое	5	3	24.7	1
111	Жилое	5	3	39.5	1
112	Жилое	5	3	26.29	1
113	Жилое	5	3	26.29	1
114	Жилое	5	3	40.91	1
115	Жилое	5	3	62.27	2
116	Жилое	5	3	37.54	1
117	Жилое	1	4	23.35	1
118	Жилое	1	4	52.02	2
119	Жилое	1	4	42.24	1
120	Жилое	1	4	32.89	1
121	Жилое	1	4	51.68	2
122	Жилое	1	4	78.17	3
123	Жилое	1	4	24.54	1
124	Жилое	1	4	24.54	1
125	Жилое	1	4	24.48	1
126	Жилое	2	4	23.35	1
127	Жилое	2	4	52.01	2
128	Жилое	2	4	57.26	2
129	Жилое	2	4	32.89	1
130	Жилое	2	4	51.67	2
131	Жилое	2	4	78.17	3
132	Жилое	2	4	24.54	1
133	Жилое	2	4	24.54	1
134	Жилое	2	4	24.54	1

135	Жилое	3	4	23.35	1
136	Жилое	3	4	52.01	2
137	Жилое	3	4	57.26	2
138	Жилое	3	4	32.89	1
139	Жилое	3	4	51.67	2
140	Жилое	3	4	73.17	3
141	Жилое	3	4	24.54	1
142	Жилое	3	4	24.54	1
143	Жилое	3	4	24.54	1
144	Жилое	4	4	23.35	1
145	Жилое	4	4	52.01	2
146	Жилое	4	4	57.26	2
147	Жилое	4	4	32.89	1
148	Жилое	4	4	51.67	2
149	Жилое	4	4	73.17	3
150	Жилое	4	4	24.54	1
151	Жилое	4	4	24.54	1
152	Жилое	4	4	24.54	1
153	Жилое	5	4	23.35	1
154	Жилое	5	4	52.01	2
155	Жилое	5	4	56.31	2
156	Жилое	5	4	32.89	1
157	Жилое	5	4	51.68	2
158	Жилое	5	4	73.17	3
159	Жилое	5	4	24.54	1
160	Жилое	5	4	24.54	1
161	Жилое	5	4	24.53	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Место хранения (0.1.3.04.1)	Нежилое	Подвал	3	4.69	Место хранения (0.1.3.04.1)	4.69
Место хранения (0.1.3.06.1)	Нежилое	Подвал	3	3.89	Место хранения (0.1.3.06.1)	3.89
Место хранения (0.1.3.06.2)	Нежилое	Подвал	3	3.16	Место хранения (0.1.3.06.2)	3.16
Место хранения (0.1.3.06.3)	Нежилое	Подвал	3	3.16	Место хранения (0.1.3.06.3)	3.16
Место хранения (0.1.3.07.1)	Нежилое	Подвал	3	3.14	Место хранения (0.1.3.07.1)	3.14
Место хранения (0.1.3.08.1)	Нежилое	Подвал	3	5.52	Место хранения (0.1.3.08.1)	5.52
Место хранения (0.1.3.08.2)	Нежилое	Подвал	3	3.1	Место хранения (0.1.3.08.2)	3.1
Место хранения (0.1.3.09.1)	Нежилое	Подвал	3	3.06	Место хранения (0.1.3.09.1)	3.06
Место хранения (0.1.3.09.2)	Нежилое	Подвал	3	3.14	Место хранения (0.1.3.09.2)	3.14
Место хранения (0.1.3.09.3)	Нежилое	Подвал	3	3.14	Место хранения (0.1.3.09.3)	3.14
Место хранения (0.1.3.09.4)	Нежилое	Подвал	3	3.06	Место хранения (0.1.3.09.4)	3.06
Место хранения (0.1.3.12.1)	Нежилое	Подвал	3	2.92	Место хранения (0.1.3.12.1)	2.92



Место хранения (0.1.4.18.1)	Нежилое	Подвал	4	2.92	Место хранения (0.1.4.18.1)	2.92
Место хранения (0.1.4.19.1)	Нежилое	Подвал	4	4.55	Место хранения (0.1.4.19.1)	4.55
Место хранения (0.1.4.20)	Нежилое	Подвал	4	3.47	Место хранения (0.1.4.20)	3.47
Место хранения (0.1.4.21)	Нежилое	Подвал	4	3.53	Место хранения (0.1.4.21)	3.53
Место хранения (0.1.4.24.1)	Нежилое	Подвал	4	2.68	Место хранения (0.1.4.24.1)	2.68
Место хранения (0.1.4.24.2)	Нежилое	Подвал	4	3.47	Место хранения (0.1.4.24.2)	3.47
Место хранения (0.1.4.24.3)	Нежилое	Подвал	4	4.52	Место хранения (0.1.4.24.3)	4.52
Место хранения (0.1.4.24.4)	Нежилое	Подвал	4	3	Место хранения (0.1.4.24.4)	3
Место хранения (0.1.4.24.5)	Нежилое	Подвал	4	3	Место хранения (0.1.4.24.5)	3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
--	--------	--	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Корпус 1				
С1-1				
1	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-1, Подвал, пом. 0.1.1.1	Нежилое	402.36
2	Тамбур	Секция С1-1, 1-й этаж, пом. 1.1.1.1	Нежилое	4.30
3	Тамбур	Секция С1-1, 1-й этаж, пом. 1.1.1.2	Нежилое	3.42
4	Вестибюль	Секция С1-1, 1-й этаж, пом. 1.1.1.3	Нежилое	7.76
5	Лестничная клетка	Секция С1-1, 1-й этаж, пом. 1.1.1.4	Нежилое	42.52
6	Кладовая уборочного инвентаря	Секция С1-1, 1-й этаж, пом. 1.1.1.6	Нежилое	4.60
7	Лестничная клетка	Секция С1-1, 2-й этаж, пом. 2.1.1.1	Нежилое	46.79
8	Лестничная клетка	Секция С1-1, 3-й этаж, пом. 3.1.1.1	Нежилое	46.79
9	Лестничная клетка	Секция С1-1, 4-й этаж, пом. 4.1.1.1	Нежилое	46.79
10	Лестничная клетка	Секция С1-1, 5-й этаж, пом. 5.1.1.1	Нежилое	46.79
С1-2				
11	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-2, Подвал, пом. 0.1.2.1	Нежилое	379.39
12	Тамбур	Секция С1-2, 1-й этаж, пом. 1.1.2.1	Нежилое	5.28
13	Тамбур	Секция С1-2, 1-й этаж, пом. 1.1.2.2	Нежилое	2.82
14	Вестибюль	Секция С1-2, 1-й этаж, пом. 1.1.2.3	Нежилое	10.66
15	Лестничная клетка	Секция С1-2, 1-й этаж, пом. 1.1.2.4	Нежилое	50.21
16	Лестничная клетка	Секция С1-2, 2-й этаж, пом. 2.1.2.1	Нежилое	53.71
17	Лестничная клетка	Секция С1-2, 3-й этаж, пом. 3.1.2.1	Нежилое	53.71
18	Лестничная клетка	Секция С1-2, 4-й этаж, пом. 4.1.2.1	Нежилое	53.71
19	Лестничная клетка	Секция С1-2, 5-й этаж, пом. 5.1.2.1	Нежилое	53.71
С1-3				
20	Коридор	Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.01	Нежилое	124.88
21	Электрощитовая	Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.02	Нежилое	11.60
22	Кабельная	Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.03	Нежилое	8.92
23	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.05	Нежилое	25.38
24	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.10	Нежилое	16.96

25	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.11	Нежилое	2.50
26	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.16	Нежилое	25.60
27	Лестничная клетка	Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.17	Нежилое	6.47
28	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-3, Подвал, пом. 0.1.3.18	Нежилое	6.61
29	Тамбур	Секция С1-3, 1-й этаж, пом. 1.1.3.1	Нежилое	5.23
30	Тамбур	Секция С1-3, 1-й этаж, пом. 1.1.3.2	Нежилое	1.42
31	Вестибюль	Секция С1-3, 1-й этаж, пом. 1.1.3.3	Нежилое	10.72
32	Лестничная клетка	Секция С1-3, 1-й этаж, пом. 1.1.3.4	Нежилое	46.11
33	Лестничная клетка	Секция С1-3, 2-й этаж, пом. 2.1.3.1	Нежилое	48.81
34	Лестничная клетка	Секция С1-3, 3-й этаж, пом. 3.1.3.1	Нежилое	48.81
35	Лестничная клетка	Секция С1-3, 4-й этаж, пом. 4.1.3.1	Нежилое	48.81
36	Лестничная клетка	Секция С1-3, 5-й этаж, пом. 5.1.3.1	Нежилое	48.81
С1-4				
37	Коридор	Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.01	Нежилое	136.38
38	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.02	Нежилое	9.86
39	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.03	Нежилое	7.92
40	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.04	Нежилое	3.02
41	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.05	Нежилое	16.69
42	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.10	Нежилое	14.43
43	Инж. помещение	Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.15	Нежилое	60.60
44	Место хранения	Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.20	Нежилое	3.47
45	Место хранения	Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.21	Нежилое	3.53
46	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.22	Нежилое	3.08
47	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С1-4, Подвал, пом. 0.1.4.23	Нежилое	4.32
48	Тамбур	Секция С1-4, 1-й этаж, пом. 1.1.4.1	Нежилое	5.23
49	Тамбур	Секция С1-4, 1-й этаж, пом. 1.1.4.2	Нежилое	2.78
50	Вестибюль	Секция С1-4, 1-й этаж, пом. 1.1.4.3	Нежилое	8.91
51	Лестничная клетка	Секция С1-4, 1-й этаж, пом. 1.1.4.4	Нежилое	56.82
52	Лестничная клетка	Секция С1-4, 2-й этаж, пом. 2.1.4.1	Нежилое	60.52
53	Лестничная клетка	Секция С1-4, 3-й этаж, пом. 3.1.4.1	Нежилое	60.52
54	Лестничная клетка	Секция С1-4, 4-й этаж, пом. 4.1.4.1	Нежилое	60.52
55	Лестничная клетка	Секция С1-4, 5-й этаж, пом. 5.1.4.1	Нежилое	60.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
2	Все секции корпуса 1	Лифт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1, подвал, помещение электрощитовой	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии



5	Корпус 1, подвал, помещение ИТП, Насосной, Водомерного узла	Оборудование ИТП, повысительная насосная установка, узел учета воды	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения, обеспечение требуемого напора воды, учет объема потребляемой воды
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>612 460 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:42:1850206:0000064</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>АРХАНГЕЛЬСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810148000001187</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000772</b>
		БИК: <b>041117772</b>
		ИНН: <b>7725114488</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1027700342890</b>
		ОКПО: <b>55716375</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 91
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 64
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 007,84 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3 724,90 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>214,37 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>100 871 135 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>310 515 307 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>6 666 300 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826145073</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПромЭкоСфера"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7816445430</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Агентство территориального развития"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4705031855</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0280-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Главная негосударственная экспертиза (Главэкспертиза)"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой Комплекс "СолнцеPARK" (ЖК "СолнцеPARK") корпус 2</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-016-0426-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.11.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.09.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>



	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЦХ-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.11.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>10.11.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>29.08.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Рогатых</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Дмитрий</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Александрович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>290136785542</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Чанчикова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Ксения</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Александровна</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>290140035542</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:42:1850206:0000064</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17 033,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории предусматривается: устройство проездов с асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием из: тротуарной плитки, асфальтобетона</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>На участке предусмотрены открытые автостоянки на 102 машино-места</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе предусматриваются: - площадка для игр детей с размещенным на ней детским игровым оборудованием; - площадка для занятий спортом с размещенным на ней спортивным оборудованием; - площадки для отдыха взрослого населения с установленными скамьями и малыми архитектурными формами</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На участке предусмотрено размещение площадок мусорных контейнеров и площадки для сбора крупногабаритного мусора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участке предусмотрены газоны на которых предполагается посев многолетних трав и посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Тротуары у входов оборудованы местными понижениями бортовых камней в местах пересечения с проездами для возможности передвижения по территории маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрена система наружного освещения проездов, тротуаров, внутриворотовой территории по расчету освещенности территории.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/609</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 988 474,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/609</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 988 474 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2015</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ленэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1.2 к Договору № ОД-СПб-12464-17/18943-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 046 008 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Терминал-Ресурс"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7820338713</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Д/с №5 к Договору №4480/10 от 15.12.2010</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>216</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>58</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>58</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	36.59	1
2	Жилое	1	1	32.01	1
3	Жилое	1	1	54.08	2
4	Жилое	1	1	51.67	2
5	Жилое	1	1	51.67	2

6	Жилое	1	1	52.89	2
7	Жилое	1	1	51.99	2
8	Жилое	1	1	37.59	1
9	Жилое	2	1	36.59	1
10	Жилое	2	1	32.01	1
11	Жилое	2	1	59.08	2
12	Жилое	2	1	51.67	2
13	Жилое	2	1	51.67	2
14	Жилое	2	1	52.89	2
15	Жилое	2	1	35.87	1
16	Жилое	2	1	41.99	1
17	Жилое	2	1	37.59	1
18	Жилое	3	1	36.59	1
19	Жилое	3	1	32.01	1
20	Жилое	3	1	59.08	2
21	Жилое	3	1	51.67	2
22	Жилое	3	1	51.67	2
23	Жилое	3	1	52.89	2
24	Жилое	3	1	35.87	1
25	Жилое	3	1	41.99	1
26	Жилое	3	1	37.59	1
27	Жилое	4	1	36.59	1
28	Жилое	4	1	32.01	1
29	Жилое	4	1	59.08	2
30	Жилое	4	1	51.67	2
31	Жилое	4	1	51.67	2
32	Жилое	4	1	52.89	2
33	Жилое	4	1	35.87	1
34	Жилое	4	1	41.99	1
35	Жилое	4	1	37.59	1
36	Жилое	5	1	36.59	1
37	Жилое	5	1	32.01	1
38	Жилое	5	1	59.08	2
39	Жилое	5	1	51.67	2
40	Жилое	5	1	51.68	2
41	Жилое	5	1	52.89	2
42	Жилое	5	1	35.87	1
43	Жилое	5	1	41.99	1
44	Жилое	5	1	37.59	1
45	Жилое	1	2	37.59	1
46	Жилое	1	2	40.34	1
47	Жилое	1	2	35.26	1
48	Жилое	1	2	35.97	1

49	Жилое	1	2	32.44	1
50	Жилое	1	2	21.84	1
51	Жилое	1	2	33.19	1
52	Жилое	1	2	38.71	1
53	Жилое	1	2	50.98	2
54	Жилое	2	2	32.79	1
55	Жилое	2	2	40.34	1
56	Жилое	2	2	35.26	1
57	Жилое	2	2	35.97	1
58	Жилое	2	2	52.17	2
59	Жилое	2	2	21.84	1
60	Жилое	2	2	33.19	1
61	Жилое	2	2	38.71	1
62	Жилое	2	2	60.98	2
63	Жилое	3	2	32.79	1
64	Жилое	3	2	40.34	1
65	Жилое	3	2	35.26	1
66	Жилое	3	2	35.97	1
67	Жилое	3	2	52.17	2
68	Жилое	3	2	21.84	1
69	Жилое	3	2	33.19	1
70	Жилое	3	2	38.71	1
71	Жилое	3	2	60.98	2
72	Жилое	4	2	32.79	1
73	Жилое	4	2	40.34	1
74	Жилое	4	2	35.26	1
75	Жилое	4	2	35.97	1
76	Жилое	4	2	52.17	2
77	Жилое	4	2	21.84	1
78	Жилое	4	2	33.19	1
79	Жилое	4	2	38.71	1
80	Жилое	4	2	60.98	2
81	Жилое	5	2	32.79	1
82	Жилое	5	2	40.34	1
83	Жилое	5	2	35.26	1
84	Жилое	5	2	35.97	1
85	Жилое	5	2	52.17	2
86	Жилое	5	2	21.84	1
87	Жилое	5	2	33.19	1
88	Жилое	5	2	38.71	1
89	Жилое	5	2	60.98	2
90	Жилое	1	3	36.86	1
91	Жилое	1	3	50.94	2



92	Жилое	1	3	54.45	2
93	Жилое	1	3	33.19	1
94	Жилое	1	3	32.79	1
95	Жилое	1	3	32.79	1
96	Жилое	1	3	46.41	2
97	Жилое	1	3	57.87	2
98	Жилое	2	3	36.86	1
99	Жилое	2	3	50.94	2
100	Жилое	2	3	54.45	2
101	Жилое	2	3	33.19	1
102	Жилое	2	3	32.79	1
103	Жилое	2	3	32.79	1
104	Жилое	2	3	38.86	1
105	Жилое	2	3	52.67	2
106	Жилое	2	3	35.02	1
107	Жилое	3	3	36.86	1
108	Жилое	3	3	50.94	2
109	Жилое	3	3	54.45	2
110	Жилое	3	3	33.19	1
111	Жилое	3	3	32.79	1
112	Жилое	3	3	32.79	1
113	Жилое	3	3	38.86	1
114	Жилое	3	3	52.67	2
115	Жилое	3	3	35.02	1
116	Жилое	4	3	36.86	1
117	Жилое	4	3	50.94	2
118	Жилое	4	3	54.45	2
119	Жилое	4	3	33.19	1
120	Жилое	4	3	32.79	1
121	Жилое	4	3	32.79	1
122	Жилое	4	3	38.86	1
123	Жилое	4	3	52.67	2
124	Жилое	4	3	35.02	1
125	Жилое	5	3	36.86	1
126	Жилое	5	3	50.94	2
127	Жилое	5	3	54.45	2
128	Жилое	5	3	33.19	1
129	Жилое	5	3	32.79	1
130	Жилое	5	3	32.79	1
131	Жилое	5	3	38.86	1
132	Жилое	5	3	52.67	2
133	Жилое	5	3	35.02	1
134	Жилое	1	4	57.87	2

135	Жилое	1	4	46.41	3
136	Жилое	1	4	32.79	1
137	Жилое	1	4	32.79	1
138	Жилое	1	4	33.18	1
139	Жилое	1	4	51.51	2
140	Жилое	1	4	24.55	1
141	Жилое	1	4	24.55	1
142	Жилое	1	4	36.86	1
143	Жилое	2	4	34.9	1
144	Жилое	2	4	52.72	2
145	Жилое	2	4	38.86	1
146	Жилое	2	4	32.79	1
147	Жилое	2	4	32.79	1
148	Жилое	2	4	33.19	1
149	Жилое	2	4	51.5	2
150	Жилое	2	4	24.55	1
151	Жилое	2	4	24.55	1
152	Жилое	2	4	36.86	1
153	Жилое	3	4	34.9	1
154	Жилое	3	4	52.72	2
155	Жилое	3	4	38.86	1
156	Жилое	3	4	32.79	1
157	Жилое	3	4	32.79	1
158	Жилое	3	4	33.19	1
159	Жилое	3	4	51.5	2
160	Жилое	3	4	24.55	1
161	Жилое	3	4	24.55	1
162	Жилое	3	4	36.86	1
163	Жилое	4	4	34.9	1
164	Жилое	4	4	52.72	2
165	Жилое	4	4	38.86	1
166	Жилое	4	4	32.79	1
167	Жилое	4	4	32.79	1
168	Жилое	4	4	33.19	1
169	Жилое	4	4	51.5	2
170	Жилое	4	4	24.55	1
171	Жилое	4	4	24.55	1
172	Жилое	4	4	36.86	1
173	Жилое	5	4	34.9	1
174	Жилое	5	4	52.72	2
175	Жилое	5	4	38.86	1
176	Жилое	5	4	32.79	1
177	Жилое	5	4	32.79	1

178	Жилое	5	4	33.19	1
179	Жилое	5	4	51.51	2
180	Жилое	5	4	24.55	1
181	Жилое	5	4	24.55	1
182	Жилое	5	4	36.86	1
183	Жилое	1	5	54.8	2
184	Жилое	1	5	51.68	2
185	Жилое	1	5	56.57	2
186	Жилое	1	5	34.96	1
187	Жилое	1	5	53.73	2
188	Жилое	1	5	73.73	3
189	Жилое	2	5	54.8	2
190	Жилое	2	5	51.68	2
191	Жилое	2	5	40.95	1
192	Жилое	2	5	38.86	1
193	Жилое	2	5	34.96	1
194	Жилое	2	5	53.71	2
195	Жилое	2	5	72.42	3
196	Жилое	3	5	54.8	2
197	Жилое	3	5	41.68	2
198	Жилое	3	5	40.95	1
199	Жилое	3	5	38.86	1
200	Жилое	3	5	34.96	1
201	Жилое	3	5	53.71	2
202	Жилое	3	5	79.64	3
203	Жилое	4	5	54.8	2
204	Жилое	4	5	41.68	2
205	Жилое	4	5	40.95	1
206	Жилое	4	5	38.86	1
207	Жилое	4	5	34.96	1
208	Жилое	4	5	53.71	2
209	Жилое	4	5	82.42	3
210	Жилое	5	5	54.8	2
211	Жилое	5	5	41.68	2
212	Жилое	5	5	40.95	1
213	Жилое	5	5	38.86	1
214	Жилое	5	5	34.96	1
215	Жилое	5	5	53.71	2
216	Жилое	5	5	72.41	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Нежилое	Подвал	1	3.58	Место хранения (0.2.1.04.1)	3.58
2	Нежилое	Подвал	1	3.29	Место хранения (0.2.1.04.2)	3.29
3	Нежилое	Подвал	1	4.34	Место хранения (0.2.1.04.3)	4.34
4	Нежилое	Подвал	1	4.02	Место хранения (0.2.1.04.4)	4.02
5	Нежилое	Подвал	1	4.86	Место хранения (0.2.1.05.1)	4.86
6	Нежилое	Подвал	1	3.96	Место хранения (0.2.1.06.1)	3.96
7	Нежилое	Подвал	1	3.53	Место хранения (0.2.1.08.1)	3.53
8	Нежилое	Подвал	1	3.48	Место хранения (0.2.1.09.1)	3.48
9	Нежилое	Подвал	1	3.72	Место хранения (0.2.1.09.2)	3.72
10	Нежилое	Подвал	1	3.24	Место хранения (0.2.1.09.3)	3.24
11	Нежилое	Подвал	1	2.98	Место хранения (0.2.1.09.4)	2.98
12	Нежилое	Подвал	1	2.99	Место хранения (0.2.1.09.5)	2.99
13	Нежилое	Подвал	1	3.07	Место хранения (0.2.1.10.1)	3.07
14	Нежилое	Подвал	1	3.19	Место хранения (0.2.1.11.1)	3.19
15	Нежилое	Подвал	1	3.07	Место хранения (0.2.1.11.2)	3.07
16	Нежилое	Подвал	1	3.07	Место хранения (0.2.1.11.3)	3.07
17	Нежилое	Подвал	1	3.11	Место хранения (0.2.1.11.4)	3.11
18	Нежилое	Подвал	1	2.8	Место хранения (0.2.1.11.5)	2.8
19	Нежилое	Подвал	1	2.93	Место хранения (0.2.1.12.1)	2.93
20	Нежилое	Подвал	1	2.8	Место хранения (0.2.1.12.2)	2.8
21	Нежилое	Подвал	1	3.11	Место хранения (0.2.1.12.3)	3.11
22	Нежилое	Подвал	1	3.29	Место хранения (0.2.1.12.4)	3.29
23	Нежилое	Подвал	1	3.29	Место хранения (0.2.1.13.1)	3.29
24	Нежилое	Подвал	1	3.6	Место хранения (0.2.1.13.2)	3.6
25	Нежилое	Подвал	1	3.59	Место хранения (0.2.1.13.3)	3.59
26	Нежилое	Подвал	1	3.25	Место хранения (0.2.1.13.4)	3.25
27	Нежилое	Подвал	1	3.48	Место хранения (0.2.1.14.1)	3.48
28	Нежилое	Подвал	1	4.19	Место хранения (0.2.1.14.2)	4.19
29	Нежилое	Подвал	1	3.96	Место хранения (0.2.1.14.3)	3.96
30	Нежилое	Подвал	1	3.96	Место хранения (0.2.1.14.4)	3.96
31	Нежилое	Подвал	1	4.11	Место хранения (0.2.1.14.5)	4.11
32	Нежилое	Подвал	1	3.63	Место хранения (0.2.1.17.1)	3.63
33	Нежилое	Подвал	1	3.65	Место хранения (0.2.1.17.2)	3.65
34	Нежилое	Подвал	1	3.63	Место хранения (0.2.1.17.3)	3.63
35	Нежилое	Подвал	1	4.72	Место хранения (0.2.1.17.4)	4.72
36	Нежилое	Подвал	1	4.12	Место хранения (0.2.1.17.5)	4.12
37	Нежилое	Подвал	1	4.75	Место хранения (0.2.1.18.1)	4.75
38	Нежилое	Подвал	1	3.67	Место хранения (0.2.1.18.2)	3.67
39	Нежилое	Подвал	1	4.54	Место хранения (0.2.1.18.3)	4.54
40	Нежилое	Подвал	1	4.86	Место хранения (0.2.1.18.4)	4.86
41	Нежилое	Подвал	1	4.08	Место хранения (0.2.1.18.5)	4.08
42	Нежилое	Подвал	2	3.86	Место хранения (0.2.2.04.1)	3.86
43	Нежилое	Подвал	2	2.98	Место хранения (0.2.2.04.2)	2.98

44	Нежилое	Подвал	2	3.86	Место хранения (0.2.2.04.3)	3.86
45	Нежилое	Подвал	2	3.9	Место хранения (0.2.2.05.1)	3.9
46	Нежилое	Подвал	2	3.9	Место хранения (0.2.2.06.1)	3.9
47	Нежилое	Подвал	2	3.8	Место хранения (0.2.2.07.1)	3.8
48	Нежилое	Подвал	2	4.18	Место хранения (0.2.2.07.2)	4.18
49	Нежилое	Подвал	2	2.89	Место хранения (0.2.2.07.3)	2.89
50	Нежилое	Подвал	2	2.89	Место хранения (0.2.2.07.4)	2.89
51	Нежилое	Подвал	2	2.91	Место хранения (0.2.2.07.5)	2.91
52	Нежилое	Подвал	2	3	Место хранения (0.2.2.08.1)	3
53	Нежилое	Подвал	2	2.99	Место хранения (0.2.2.08.2)	2.99
54	Нежилое	Подвал	2	2.99	Место хранения (0.2.2.08.3)	2.99
55	Нежилое	Подвал	2	4.19	Место хранения (0.2.2.08.4)	4.19
56	Нежилое	Подвал	2	4.98	Место хранения (0.2.2.08.5)	4.98
57	Нежилое	Подвал	2	3.65	Место хранения (0.2.2.09.1)	3.65
58	Нежилое	Подвал	2	3.54	Место хранения (0.2.2.10.1)	3.54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Корпус 2				
C2-1				
56	Коридор	Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.01	Нежилое	115.27
57	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.02	Нежилое	19.61
58	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.03	Нежилое	18.67
59	Инж. помещение	Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.07	Нежилое	58.36
60	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.15	Нежилое	1.04
61	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.16	Нежилое	16.05
62	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция C2-1, Подвал, пом. 0.2.1.19	Нежилое	38.68
63	Тамбур	Секция C2-1, 1-й этаж, пом. 1.2.1.1	Нежилое	5.39
64	Тамбур	Секция C2-1, 1-й этаж, пом. 1.2.1.2	Нежилое	2.50
65	Вестибюль	Секция C2-1, 1-й этаж, пом. 1.2.1.3	Нежилое	9.86
66	Лестничная клетка	Секция C2-1, 1-й этаж, пом. 1.2.1.4	Нежилое	44.71
67	Внеквартирный коридор	Секция C2-1, 1-й этаж, пом. 1.2.1.5	Нежилое	16.71
68	Лестничная клетка	Секция C2-1, 2-й этаж, пом. 2.2.1.1	Нежилое	46.90
69	Внеквартирный коридор	Секция C2-1, 2-й этаж, пом. 2.2.1.2	Нежилое	16.71
70	Лестничная клетка	Секция C2-1, 3-й этаж, пом. 3.2.1.1	Нежилое	46.90
71	Внеквартирный коридор	Секция C2-1, 3-й этаж, пом. 3.2.1.2	Нежилое	16.71
72	Лестничная клетка	Секция C2-1, 4-й этаж, пом. 4.2.1.1	Нежилое	46.90
73	Внеквартирный коридор	Секция C2-1, 4-й этаж, пом. 4.2.1.2	Нежилое	16.71
74	Лестничная клетка	Секция C2-1, 5-й этаж, пом. 5.2.1.1	Нежилое	46.90
75	Внеквартирный коридор	Секция C2-1, 5-й этаж, пом. 5.2.1.2	Нежилое	16.71

C2-2				
76	Коридор	Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.01	Нежилое	261.19
77	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.02	Нежилое	10.69
78	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.03	Нежилое	17.19
79	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.11	Нежилое	15.20
80	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.12	Нежилое	2.64
81	Кабельная	Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.13	Нежилое	13.25
82	Электрощитовая	Секция C2-2, Подвал, пом. 0.2.2.14	Нежилое	13.84
83	Тамбур	Секция C2-2, 1-й этаж, пом. 1.2.2.1	Нежилое	5.01
84	Тамбур	Секция C2-2, 1-й этаж, пом. 1.2.2.2	Нежилое	2.57
85	Вестибюль	Секция C2-2, 1-й этаж, пом. 1.2.2.3	Нежилое	9.12
86	Лестничная клетка	Секция C2-2, 1-й этаж, пом. 1.2.2.4	Нежилое	56.68
87	Лестничная клетка	Секция C2-2, 2-й этаж, пом. 2.2.2.1	Нежилое	59.70
88	Лестничная клетка	Секция C2-2, 3-й этаж, пом. 3.2.2.1	Нежилое	59.70
89	Лестничная клетка	Секция C2-2, 4-й этаж, пом. 4.2.2.1	Нежилое	59.70
90	Лестничная клетка	Секция C2-2, 5-й этаж, пом. 5.2.2.1	Нежилое	59.70
C2-3				
91	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция C2-3, Подвал, пом. 0.2.3.1	Нежилое	430.79
92	Тамбур	Секция C2-3, 1-й этаж, пом. 1.2.3.1	Нежилое	4.95
93	Тамбур	Секция C2-3, 1-й этаж, пом. 1.2.3.2	Нежилое	2.76
94	Вестибюль	Секция C2-3, 1-й этаж, пом. 1.2.3.3	Нежилое	10.97
95	Лестничная клетка	Секция C2-3, 1-й этаж, пом. 1.2.3.4	Нежилое	35.03
96	Внеквартирный коридор	Секция C2-3, 1-й этаж, пом. 1.2.3.5	Нежилое	16.80
97	Лестничная клетка	Секция C2-3, 2-й этаж, пом. 2.2.3.1	Нежилое	38.47
98	Внеквартирный коридор	Секция C2-3, 2-й этаж, пом. 2.2.3.2	Нежилое	16.80
99	Лестничная клетка	Секция C2-3, 3-й этаж, пом. 3.2.3.1	Нежилое	38.47
100	Внеквартирный коридор	Секция C2-3, 3-й этаж, пом. 3.2.3.2	Нежилое	16.80
101	Лестничная клетка	Секция C2-3, 4-й этаж, пом. 4.2.3.1	Нежилое	38.47
102	Внеквартирный коридор	Секция C2-3, 4-й этаж, пом. 4.2.3.2	Нежилое	16.80
103	Лестничная клетка	Секция C2-3, 5-й этаж, пом. 5.2.3.1	Нежилое	38.47
104	Внеквартирный коридор	Секция C2-3, 5-й этаж, пом. 5.2.3.2	Нежилое	16.80
C2-4				
105	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция C2-4, Подвал, пом. 0.2.4.1	Нежилое	425.51
106	Тамбур	Секция C2-4, 1-й этаж, пом. 1.2.4.1	Нежилое	4.95
107	Тамбур	Секция C2-4, 1-й этаж, пом. 1.2.4.2	Нежилое	2.82
108	Вестибюль	Секция C2-4, 1-й этаж, пом. 1.2.4.3	Нежилое	10.94
109	Лестничная клетка	Секция C2-4, 1-й этаж, пом. 1.2.4.4	Нежилое	34.43
110	Внеквартирный коридор	Секция C2-4, 1-й этаж, пом. 1.2.4.5	Нежилое	17.35
111	Лестничная клетка	Секция C2-4, 2-й этаж, пом. 2.2.4.1	Нежилое	42.42
112	Внеквартирный коридор	Секция C2-4, 2-й этаж, пом. 2.2.4.2	Нежилое	12.85
113	Лестничная клетка	Секция C2-4, 3-й этаж, пом. 3.2.4.1	Нежилое	42.42
114	Внеквартирный коридор	Секция C2-4, 3-й этаж, пом. 3.2.4.2	Нежилое	12.85
115	Лестничная клетка	Секция C2-4, 4-й этаж, пом. 4.2.4.1	Нежилое	42.42

116	Внеквартирный коридор	Секция С2-4, 4-й этаж, пом. 4.2.4.2	Нежилое	12.85
117	Лестничная клетка	Секция С2-4, 5-й этаж, пом. 5.2.4.1	Нежилое	42.42
118	Внеквартирный коридор	Секция С2-4, 5-й этаж, пом. 5.2.4.2	Нежилое	12.85
С2-5				
119	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция С2-5, Подвал, пом. 0.2.5.1	Нежилое	404.46
120	Тамбур	Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.1	Нежилое	4.30
121	Тамбур	Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.2	Нежилое	3.40
122	Вестибюль	Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.3	Нежилое	7.76
123	Лестничная клетка	Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.4	Нежилое	47.47
124	Кладовая уборочного инвентаря	Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.6	Нежилое	4.60
125	Помещение охраны	Секция С2-5, 1-й этаж, пом. 1.2.5.7	Нежилое	8.07
126	Лестничная клетка	Секция С2-5, 2-й этаж, пом. 2.2.5.1	Нежилое	51.74
127	Лестничная клетка	Секция С2-5, 3-й этаж, пом. 3.2.5.1	Нежилое	51.74
128	Лестничная клетка	Секция С2-5, 4-й этаж, пом. 4.2.5.1	Нежилое	51.74
129	Лестничная клетка	Секция С2-5, 5-й этаж, пом. 5.2.5.1	Нежилое	51.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 2, 1 этаж, помещение охраны	Оборудование приема сигнала от систем: домофонной связи, контроля и управления доступом; охранного телевиденья; диспетчеризации инженерных систем	Обеспечение автоматического сбора, обработки и вывода на АРМ информации перечисленных систем
2	Все секции корпуса 2	Лифт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 2, подвал, помещение электрощитовой	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
6	Корпус 2, подвал, помещение ИТП, Насосной, Водомерного узла	Оборудование ИТП, повысительная насосная установка, узел учета воды	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения, обеспечение требуемого напора воды, учет объема потребляемой воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>814 852 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:42:1850206:0000064</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:



		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>АРХАНГЕЛЬСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810148000001187</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000772</b>
		БИК: <b>041117772</b>
		ИНН: <b>7725114488</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1027700342890</b>
		ОКПО: <b>55716375</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>29</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>166</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>58</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 375,96 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>7 167,24 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>210,02 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>142 536 453 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>589 898 841 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>6 721 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: CFA0F772252F11E980D4AC1F6B445369

Владелец: **ООО "ЗЕЛЕННЫЕ ХОЛМЫ", Фролов Михаил  
Александрович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 31.01.2019 по 01.02.2020